CP Ingatlan
H-1028 Budapest, Hidegkúti út 44.
Tel. / fax: +36 (1) 391-6559
E-mail: cpingatlan@cpingatlan.hu

# Budapest III. kerület, Óbuda Bécsi út

Kiadó társasház, Budapest III. kerület, Óbuda Bécsi út





**Czitó Tamás**

**Email:** tczito@cpingatlan.hu
**Telefonszám:** +36 (1) 376 8986
**Mobil:** +36 (30) 604 8156

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Azonosító:** | A72722 | **Ingatlan típusa:** | Üzlet | | |
| **Leírás:** | Buda III. kerület Bécsi úton, a Tesco közelében iroda és üzlethelyiségek különböző alapterülettel kiadók.<br><br>Bérleti díj 9.5 EUR + ÁFA/m2/hó,<br>Üzemeltetési díj: 7,5 EUR + ÁFA/m2/hó,mely tartalmazza, a víz, fűtés, klimatizálás díját és az ügyfélparkoló használatát (kb. 250 férőhely).<br><br>Az üzletházban található többféle üzleti, és irodai tevékenység, az épület udvarában egyéb raktár lehetőség is bérelhető. | | | | |
| **Helyiségek:** | 1 Nappali | **Alapterület:** | 140 $m^2$ | **Építés éve:** | 1992 |
| | | **Parkolás:** | Nyitott beálló | | |
| | | **Parkolóhelyek száma:** | 20 | | |
| **Fűtés:** | Egyéb | **Szintek száma:** | | **Falazat:** | Tégla |
| **Extrák:** | Lift, Telefonhálózat, Légkondícionáló | | | | |
| **Kilátás:** | | | | | |
| **Elhelyezkedés:** | Főút mellett | | | | |
| **Ár** | **482 564 Ft / Hó** | | | | |

**Forrás webcím:** https://www.cpingatlan.hu/hu/ingatlanok/a72722-budapest-iii-kerulet-obuda-becsi-ut