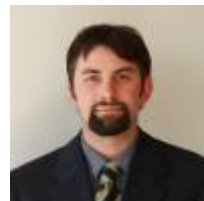




CP Ingatlan
H-1028 Budapest, Hidegkúti út 44.
Tel. / fax: +36 (1) 391-6559
E-mail: cpingatlan@cpingatlan.hu

Budapest VI. kerület, Terézváros-Nagykörúton kívül

Eladó társasház, Budapest VI. kerület, Terézváros-Nagykörúton kívül



Czító Tamás

Email: tczito@cpingatlan.hu
Telefonszám: +36 (1) 376 8986
Mobil: +36 (30) 604 8156

Azonosító: A48846 **Ingatlan típusa:** Egyéb

Leírás: VI. Terézvárosban, az Oktogon közvetlen közelében, szépen karbantartott, liftes társasház I. emeletén, csendes mellékcúrára és belső udvarra néző, kiváló állapotú, jelenleg irodának kialakított és használt, 102 m²-es, 3 szobás, akadálymentesen megközelíthető lakás eladó. Kiválóan alkalmas irodának, rendelőnek, cégközpontnak de akár lakásnak, befektetésnek is ideális.

Lakássá visszaminősíthető az ingatlan, két helyrajzi számon nyilvántartott, így akár két kisebb egységre is bontható.

Parkolás az épület mellett található parkolóházban lehetséges.

Extrák: kondenzációs kazán, légkondicionáló, riasztórendszer, rács

Közös költség: 15 000 Ft/hó vízdíjjal
Rezszi: kb. 30 000 Ft/hó

Belmagasság: 4.2 m

Helyiségek: előszoba - recepció, 3 irodahelyiség, teakonyha, külön wc

Helyiségek:	1 Nappali	Alapterület:	102 m ²	Építés éve:	1900
	2 Háló	Parkolás:			

Parkolóhelyek száma:	0
-----------------------------	---

Fűtés:	Cirkó	Szintek száma:		Falazat:	Egyéb
---------------	-------	-----------------------	--	-----------------	-------

Extrák: Telefonhálózat, Riasztó, Audió kaputelefon, Légkondicionáló, Kábel TV

Kilátás: Utcára, Udvarra

Elhelyezkedés: Főút mellett

Ár **219 040,25 €**

Forrás

<https://www.cpingatlan.hu/hu/ingatlanok/a48846-budapest-vi-kerulet-terezvaros-nagykoruton-kivul>

web cím: