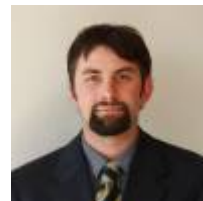




CP Ingatlan  
H-1028 Budapest, Hidegkúti út 44.  
Tel. / fax: +36 (1) 391-6559  
E-mail: [cpingatlan@cpingatlan.hu](mailto:cpingatlan@cpingatlan.hu)

## **Budapest VII. kerület, Erzsébetváros- Nagykörúton kívül**

Kiadó társasház, Budapest VII. kerület, Erzsébetváros-Nagykörúton kívül



**Czitó Tamás**

**Email:** [tczito@cpingatlan.hu](mailto:tczito@cpingatlan.hu)  
**Telefonszám:** +36 (1) 376 8986  
**Mobil:** +36 (30) 604 8156

|                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                             |                         |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| <b>Azonosító:</b>     | A73130                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>Ingatlan típusa:</b>                                                                     | Tégla                   |
| <b>Leírás:</b>        | Az Astoria szívében, ikonikus, gyönyörű, társasház 5. emeletén, frissen felújított, 1 nappali + 3 hálós, amerikai konyhás, 2 fürdős, erkélyes, teljesen akadálymentesen megközeleíthető és használható, légkondicionált lakás, gépesített konyhával, alacsony rezsivel kiadó üresen, vagy akár bútorozva.<br><br>Kiváló lehetőség akár irodának, rendelőnek is.<br>Riasztó kábelezés előkészítve.<br><br>Közös költség: 20 580 Ft/hó VÍZDÍJJAL<br>Fűtés: 15 019 Ft/hó<br><br>Helyiségek: előszoba, nappali - konyha - étkező, 3 háló, 2 fürdő, háztartási helyiség, erkély<br><br>Parkolási engedély lehetséges. |                                                                                             |                         |
| <b>Helyiségek:</b>    | 1 Nappali<br>3 Háló<br>2 Fürdő                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>Alapterület:</b> 100 m <sup>2</sup><br><b>Parkolás:</b><br><b>Parkolóhelyek száma:</b> 0 | <b>Építés éve:</b> 1930 |
| <b>Fűtés:</b>         | Házközponti                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <b>Szintek száma:</b>                                                                       | <b>Falazat:</b> Tégla   |
| <b>Extrák:</b>        | Háziállat vihető, Telefonhálózat, Kábel TV, Biztonsági ajtó                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                             |                         |
| <b>Kilátás:</b>       | Utcára, Kertre                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                             |                         |
| <b>Elhelyezkedés:</b> | Főút mellett                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                             |                         |
| <b>Ár</b>             | <b>980 000 Ft / Hó</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                             |                         |

### **Forrás**

<http://www.cpingatlan.hu/hu/ingatlanok/a73130-budapest-vii-kerulet-erzsebetvaros-nagykoruton-kivul>

### **web cím:**